

Dienstweigerings

In bepaalde gevallen is de notaris niet verplicht voor een cliënt een bepaalde dienst te verlenen.

ARTIKEL 6 DIENSTWEIGERING

1. De notaris is verplicht zijn dienst te weigeren indien hij de redelijke overtuiging of het vermoeden heeft dat misbruik wordt gemaakt van juridische onkunde of feitelijk overwicht.
2. De notaris is verplicht zijn dienst te weigeren indien hij de redelijke overtuiging of het vermoeden heeft dat de inhoud van de akte waarvoor zijn tussenkomst is ingeroepen in strijd is met de waarheid.
3. De notaris is verplicht zijn dienst te weigeren indien zijn medewerking wordt gevraagd aan het vaststellen van door hem niet controleerbare feiten.

Toelichting:

Lid 1

Het eerste lid is een uitwerking van de algemene bepaling over dienstweigerings in artikel 21 lid 1 WNA .

Blijkens artikel 17 lid 1 WNA moet de notaris de belangen van alle bij de rechtshandeling betrokken partijen op onpartijdige wijze en met de grootst mogelijke zorgvuldigheid behartigen. Zodra de notaris na het aanvaarden van een opdracht deze taak om enige reden niet meer kan vervullen dient hij zich volledig terug te trekken.

Lid 2

De notaris mag er niet aan meewerken dat jegens derden een onjuiste voorstelling van zaken wordt gegeven. In een akte behoort dan ook niet met medeweten van de notaris een onjuist feit of een onjuiste verklaring te worden opgenomen. Aan te raden is om overleg te voeren met de op kantoor verantwoordelijke persoon of personen over de te nemen stappen. O verleg desgewenst nog met de vertrouwensnotaris of de KNB. De notaris die een cliënt of zaak niet vertrouwt, zal dienst moeten weigeren. Bij een vermoeden van witwassen of financieren van terrorisme bestaat bovendien een meldingsplicht op grond van de WWFT, ook als de transactie niet doorgaat.

Lid 3

De notaris mag niet meewerken aan het vaststellen van feiten die door hem niet met een redelijke mate van zekerheid kunnen worden vastgesteld. Indien een notaris publiekelijk optreedt kan een onjuiste indruk

worden gewekt over de rol die de notaris dient te spelen. De notaris dient er dus op toe te zien dat bij het publiek geen verwarring kan ontstaan over de mate waarin hij als notaris bij de gebeurtenis betrokken is. Zo moet bijvoorbeeld voorkomen worden dat in de publiciteit gesuggereerd wordt dat de gebeurtenis door de notaris is georganiseerd of goedgekeurd of dat de rol van de notaris meer inhoudt dan in werkelijkheid het geval is.

De notaris dient vooraf te overwegen of zijn tussenkomst de gewenste waarborg daadwerkelijk geeft (vergelijk in dit verband Hof Amsterdam 14 september 2006 LJN A Y8460, waarbij de notaris medewerking verleende aan een Geld-terug actie door een winkel. Het Hof bepaalde in deze zaak dat het in zijn algemeenheid niet ontoelaatbaar is dat een notaris medewerking verleent aan dergelijke acties, doch alvorens aan een dergelijke actie zijn medewerking te verlenen dient hij te onderzoeken of de deelnemers daaraan op een juiste wijze worden geïnformeerd over de aard en reikwijdte van de medewerking van de notaris). Het maakt hierbij geen verschil of de activiteit al dan niet in een procesverbaal akte wordt vastgelegd.

Indien de notaris zijn medewerking verleent voor het vaststellen van feiten bij een spel dient hij zich van tevoren een beeld te vormen van de doelstellingen, regels en juridische grondslag voor het spel. Derhalve is het van belang om vast te stellen met welke al dan niet technische informatiesystemen de informatieverwerking en vaststelling van de uitslag zal plaatsvinden.

Voor het geval de notaris wordt ingeschakeld bij de beoordeling van spelprogramma's waarbij de IT een belangrijk middel is voor het spelverloop heeft de KNB in samenwerking met NO REA , de beroepsorganisatie van IT-auditors, een handleiding opgesteld voor de notaris.

(Toelichting van 22 juni 2011

Bron: KNB, verordening beroeps- en gedragsregels 2011

Dit zijn een deel van de regels waar we als notaris aan gehouden zijn. Verder zijn wij als notaris nog onderworpen aan de Wet op het Notarisambt en de overige beroeps en gedragsregels.